



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ
Комітет з питань фінансів, податкової та митної політики
01008, м. Київ-8, вул. Грушевського, 5

Р І Ш Е Н Н Я

Про проект Закону України про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо мораторію на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті

(№ 3640 від 11.06.2020)

«15» липня 2020 року

Комітет Верховної Ради України з питань фінансів, податкової та митної політики на своєму засіданні 15 липня 2020 року (протокол № 40) розглянув проект Закону України про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо мораторію на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті (№ 3640 від 11.06.2020), внесений народним депутатом України Дубінським О.А.

Основною метою прийняття Закону є продовження мораторію на примусове відчуження (звернення стягнення) на єдине житло позичальників (майнових поручителів, поручителів), заставлене як забезпечення виконання зобов'язань позичальників за валютними кредитами до набрання чинності законом, який врегульовує питання особливостей здійснення реструктуризації за кредитами в іноземній валюті, наданими кредитними установами – резидентами України фізичним особам, порядок погашення заборгованості позичальників за такими кредитами та особливості звернення стягнення на предмети забезпечення за такими кредитами, порядок погашення (урахування) курсової різниці, що виникає у бухгалтерському та/або податковому обліку кредиторів та позичальників, а також порядок нарахування/списання пені та штрафів внаслідок прострочення виконання зобов'язань позичальників за такими кредитами.

Законопроектом пропонується:

1) внести зміни до Закону України «Про мораторій на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті» в частині уточнення певних правових конструкцій, поширення неможливості позбавлення житла осіб, які хоч і не зареєстровані в іпотечному житлі, однак фактично в ньому проживають.

2) продовжити чинність Закону «Про мораторій на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті» до

прийняття окремого закону, який врегулює не тільки питання реструктуризації заборгованості позичальників за валютними кредитами, а й порядок та особливості звернення стягнення на іпотечне майно. Пропонується внести зміни до Кодексу України з процедур банкрутства в частині вилучення норми щодо втрати чинності Закону України «Про мораторій на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті» з 21 жовтня 2020 року.

Головне науково-експертне управління Апарату Верховної Ради України у своєму висновку № 16/3-2020/98277 від 07.07.2020 висловлює зауваження до поданого законопроекту.

Враховуючи викладене, Комітет вирішив рекомендувати Верховній Раді України проект Закону України про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо мораторію на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті (№ 3640 від 11.06.2020), внесений народним депутатом України Дубінським О.А., прийняти за основу та в цілому з урахуванням такої пропозиції Комітету:

абзац другий підпункту 2 пункту 1 розділу I законопроекту викласти в такій редакції:

«3. Цей Закон набирає чинності з дня його опублікування та втрачає чинність з 1 січня 2022 року».

Доповідачем від Комітету визначено заступника Голови Комітету Верховної Ради України з питань фінансів, податкової та митної політики – народного депутата України Дубінського О.А.

Голова Комітету

Д.О. Гетманцев